



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 34 361 000,00zł



Kod bud. 050-01234

Zabrze, dnia 20.06.2017r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZBM-TBS Spółka z o.o. Nr 220/2017 REB V Nr 20/2017

**ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10
DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ**
www.zbm-tbs.zabrze.pl

OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, dostaw, usług:

Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Jabłońskiego 14 w Zabrze-Rokitnicy.

Zakres prac obejmuje:

- zabezpieczenie folią ochronną stolarki drzwiowej i okiennej na klatce schodowej - 100%
- zeskrobanie i zmycie starej farby (sufity i ściany wraz z lamperią) – 100%
- odbicie luźnych i głuchych tynków wewnętrznych ścian klatek schodowych i ich uzupełnienie – 25%
- przecieranie istniejących tynków wewnętrznych (ścian i sufitów) - 75%
- ułożenie siatki z włókna szklanego na ścianach i sufitach w miejscach gdzie występują pęknięcia - 30%
- montaż narożników - kątowników aluminiowych, ochronnych wypukłych (w tym montaż listwy ochronnej aluminiowej przy wejściu do klatki- montowana natynkowo)- 100%
- czyszczenie przez szrotkowanie ręczne stalowych konstrukcji (balustrady) – 100%
- jednokrotne położenie gładzi gipsowej na ścianach i sufitach – 100%
- dwukrotne malowanie ścian, sufitów i biegów schodowych farbami emulsyjnymi – 100%
(kolorystyka do uzgodnienia z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej)
- dwukrotne malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wys. do 20 cm – 100%
- wykonanie lamperii z płytek ceramicznych (30cm x 30cm) (wysokość ok 1,2m) - 100%
(wzór i kolorystyka w uzgodnieniu z Zarządem Wspólnoty)
- dwukrotne malowanie farbami olejnymi krat i balustrad z prętów prostych – 100%
- wymiana stolarki drzwiowej (drzwi wejściowe strychowe i piwniczne) – 3szt.
- dorobienie kluczy do nowo wymienionych drzwi – po 1 kluczu na mieszkanie
- mycie posadzek po robotach malarskich – 100%

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

- malowanie tynków w piwnicy i strychu farbami emulsyjnymi- 100%
 - w wycenie prac należ ująć również:
 - a. koszt wywozu gruzu wraz z utylizacją (wg. faktury)
- ODRĘBNYM KOSZTORYSEM NALEŻY WYCENIĆ
- montaż koryt poziomych (min. 40x40mm) i pionowych (min. 90x40mm) z PCV na instalację teletechniczną,
 - przełożenie instalacji teletechnicznej do nowych koryt w uzgodnieniu z operatorami tych instalacji.

Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały. Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane (jeżeli dotyczy). Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

W niniejszym konkursie ofert wykonawcy we własnym zakresie sami określają zakres - ilość - koniecznych prac oraz przedstawią wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.

Termin realizacji zamówienia: lipiec – wrzesień 2017r.
 Informacji w sprawie zamówienia udziela REB V tel. (032) 272 29 96
 Natalia Górecka – Inspektor Nadzoru REB V
 w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)
 Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 209
 Termin składania ofert upływa dnia 29.06.2017r. o godz.8.00

Koperta powinna być oznaczona :

KONKURS OFERT

ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 220/2017 REB V Nr 20/2017

Remont klatki schodowej w budynku przy ul. Jabłońskiego 14 w Zabrze-Rokitnicy.

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni.

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancja, termin wykonania zamówienia na Załączniku Nr 1 wraz z Załącznikiem Nr 2.

2. Szczegółowy kosztorys ofertowy

3.(inne dane i wymagane dokumenty).....

UWAGA !

Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta

Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

KIEROWNIK REB V

mgr Sonia Kapica- Kurowska

..... NIP
 (pieczęć oferenta) REGON

FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1.	Całkowita wartość zamówienia w tym :	Cyfrowo : Słownie :
	a) wartość netto	Cyfrowo : Słownie :
	b) podatek Vat	Cyfrowo : Słownie :
2.	Gwarancja na wykonane roboty	
3.	Termin zakończenia prac	Data realizacji zamówienia :

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....
 (miejscowość data sporządzenia)

 (podpis wraz z pieczęcią osoby
 uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta

Adres

Numer telefonu

Numer fax

Oświadczam, że :

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
5. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

.....
(miejscowość data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)