



Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 34 361 000,00zł



Kod:030- 00364

Zabrze, dnia 06.07.2017r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT
BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
ZBM-TBS Sp. z o.o. 236/2017 REB III Nr 89/2017
ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10
DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
www.zbm-tbs.zabrze.pl

OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, dostaw, usług:
**Remont klatek schodowych (nr 26 i 28) w budynku mieszkalnym przy
ul. Żeromskiego 26 - 28 w Zabrzu.**

Zakres robót obejmuje:

Roboty malarskie

Zabezpieczenie folią stolarki okiennej i drzwiowej od strony klatki schodowej – 100%

Zeskrobanie i zmycie starej farby

Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach i filarach

Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III

Założenie kątowników na wypukłych narożach

Wykonanie gładzi gipsowych wewnętrznych gr. 3 mm z gipsu szpachlowego

Gruntowanie ścian preparatem Atlas UNI grunt

Malowanie farbami emulsyjnymi x 2 – kolor do uzgodnienia z Zarządem Wspólnoty

Malowanie lamperii farbami olejnymi x 2

Malowanie poręczy i balustrad schodowych x 2 farbami olejnymi

Malowanie farbami olejnymi cokołów o wys do 20 cm

Lakierowanie dwukrotne stopni schodowych

Białkowanie piwnic

Wywiezienie gruzu i starych okien

Koszt składowania gruzu

Prace wykończeniowe

Mycie po robotach malarskich posadzek, stopni schodowych wraz z spocznikami –
100%

W wycenie prac należy ująć również:

a. koszt wywozu gruzu wraz ze składowaniem na wysypisku

Wykonawca do kosztorysu powykonawczego dołącza kopie faktur za wywóz gruzu

Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględniać w cenach za poszczególne materiały.

Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. Wykonawcy załatwiać będą we własnym

zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane (jeżeli dotyczy).

Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

W niniejszym konkursie ofert wykonawcy we własnym zakresie sami określą zakres –

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

ilość – koniecznych prac oraz przedstawią wraz z ofertą szczegółowy kosztorys(y) ofertowy(e) i opisy technologii wykonania robót.

Termin realizacji zamówienia: III – IV kwartał 2017r.

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB III tel. (032) 271 03 15

Ryszard Pankiewicz – Inspektor Nadzoru REB III

w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)

Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 209

Termin składania ofert upływa dnia 13.07.2017r. o godz. 8:00

Koperta powinna być oznaczona :

KONKURS OFERT

ZBM-TBS Sp. z o.o. 236/2017 REB III Nr 89/2017

Remont klatek schodowych (nr 26 i 28) w budynku mieszkalnym przy ul. Żeromskiego 26 - 28 w Zabrze.

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni.

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancja, termin wykonania zamówienia na Załączniku Nr 1 wraz z Załącznikiem Nr 2.

2. Szczegółowy kosztorys ofertowy.

3. Do oferty prosimy dołączyć świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie (atesty, aprobaty) zaproponowanych przez wykonawcę materiałów oraz nazwę producenta.

UWAGA !

Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

KIEROWNIK REB III

Halina Nawracaj

..... NIP

(pieczęć oferenta) REGON

FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....

.....

.....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1.	Całkowita wartość zamówienia w tym :	Cyfrowo : Słownie :
	a) wartość netto	Cyfrowo : Słownie :
	b) podatek Vat	Cyfrowo : Słownie :
2.	Gwarancja na wykonane roboty	
3.	Termin zakończenia prac	Data realizacji zamówienia :

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

..... (miejscowość data sporządzenia)

..... (podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy

O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta

Adres

Numer telefonu

Numer fax

Oświadczam, że :

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
5. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

.....
(miejscowość data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)