



# Zarząd Budynków Mieszkaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10  
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 35 149 500,00 zł



Kod budynku 040-00421

Zabrze, dnia 25.09.2017r.

## OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZBM-TBS Spółka z o.o. Nr 280/2017 REB IV Nr 68/2017

**ZARZĄD BUDYNKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.  
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10  
DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ**  
[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

### OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, dostaw, usług:

**Wykonanie projektu przyłącza kanalizacji deszczowej dla odprowadzenia wody opadowej z połąci dachowej w budynku przy pl. Słowiańskim 5 w Zabrzu zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej w Zabrzu w dniu 20.06.2017r.**

**Kopia warunków w załączeniu.**

#### Zakres obejmuje:

1. Wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej wraz z przedmiarem i kosztorysem inwestorskim – 4 egz.
2. Wykonanie mapy do celów projektowych

Koszty zakupu materiałów prosimy uwzględnić w cenach za poszczególne materiały. Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane (jeżeli dotyczy). Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

- Termin realizacji zamówienia: **IV kwartał 2017 rok**
- Informacji w sprawie zamówienia udziela REB IV tel. (032) 271-29-40 wew. 202 Iwona Sikora – Specjalista ds. techniczno - administracyjnych REB IV w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)
- Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 209
- Termin składania ofert upływa dnia 12.10.2017r. o godz.8.00
- Koperta powinna być oznaczona :

#### KONKURS OFERT

#### ZBM-TBS Sp. z o.o. Nr 280/2017 REB IV Nr 68/2017

**Wykonanie projektu przyłącza kanalizacji deszczowej dla odprowadzenia wody opadowej z połąci dachowej w budynku przy pl. Słowiańskim 5 w Zabrzu.**

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni.

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900  
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82  
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15  
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96  
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28  
REGON: 272091693

[www.zbm-tbs.zabrze.pl](http://www.zbm-tbs.zabrze.pl)

**Oferta musi zawierać następujące dokumenty:**

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancja, termin wykonania zamówienia na Załączniku Nr 1 wraz z Załącznikiem Nr 2.

**UWAGA!**

Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

**Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.**

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

KIEROWNIK REB IV  
mgr inż. Elżbieta Serafin

..... NIP .....  
 (pieczęć oferenta) REGON .....

## FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....  
 .....  
 .....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1.	Całkowita wartość zamówienia w tym :	Cyfrowo :  Słownie :
	a) wartość netto	Cyfrowo :  Słownie :
	b) podatek Vat	Cyfrowo :  Słownie :
2.	Gwarancja na wykonane roboty	
3.	Termin zakończenia prac	Data realizacji zamówienia :

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....  
 ( miejscowość data sporządzenia )  
 .....  
 ( podpis wraz z pieczęcią osoby  
 uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy )

## O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta .....

Adres .....

Numer telefonu .....

Numer fax .....

Oświadczam, że :

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
5. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

.....  
( miejscowość data sporządzenia )

.....  
( podpis wraz z pieczęcią osoby  
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy )



Telefon centrala  
(32) 27-76-800  
Fax.  
(32) 27-76-801

sprawę prowadzi:

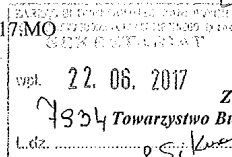
Zespół  
Drogowy  
Tel.  
(32) 27-76-858

## Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej

ul. Piastowska 11, 41-800 Zabrze, REGON: 242783630, NIP:6482763744

Znak sprawy: ZD.4050.1.155.2017.MO  
4564w/2017

Zabrze, dn.20.06.2017r.



Zarząd Budynków Mieszkaniowych  
Zarząd Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
pl. Warszawski 10  
41-800 Zabrze

dotyczy: warunków technicznych włączenia się do sieci kanalizacji deszczowej w Zabrze przy ul. Plac Słowiański 5 dla budynku mieszkalnego.

Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej zgodnie z pismem otrzymanym w dniu 16.06.2017r. podaje następujące warunki techniczne ww. podłączenia:

- wody opadowe z dachu i terenu można odprowadzić do kanalizacji deszczowej kd 300 w rejonie ul. Wyspiańskiego- Plac Słowiański.;
- odprowadzenie wód opadowych można zagospodarować na działce Inwestora nie naruszając interesu osób trzecich;
- odprowadzenie wód opadowych można zagospodarować na działce Inwestora nie naruszając interesu osób trzecich; do studni chłonnych lub zbiornika retencyjnego. Wykonanie urządzeń wodnych, tj. studni chłonnych, zbiornika retencyjnego z przepuszczalnym dnem oraz odprowadzenie wód do ziemi wymaga uzyskania pozwolenia wodno -prawnego;
- projektowane rury kanalizacji deszczowej zastosować typu „Lite”;
- minimalna średnica przyłącza kanalizacji deszczowej Dn 160mm;
- na działce Inwestora zabudować studnie rewizyjne;
- należy zlecić opracowanie projektu przyłączy kanalizacji deszczowej uprawnionemu projektantowi;
- projekt należy uzgodnić w Urzędzie Miejskim w Zabrze – w Wydziale Infrastruktury Komunalnej;
- w trakcie włączenia się do kanalizacji deszczowej należy powiadomić Miejski Zarząd Dróg i Infrastruktury Informatycznej w Zabrze celem odbioru włączenia do kanalizacji deszczowej;
- Należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą (operat);
- Operat należy dostarczyć do Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego, aby został naniesiony na zasoby geodezyjne.
- Propomuje się wybudowanie zbiornika retencyjnego otwartego.

Wody opadowe odprowadzane do sieci kanalizacji deszczowej, mają spełniać normy ujęte w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dn. 18.11.2014r. - w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz.1800)

Okres ważności ww. warunków wynosi 2 lata.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Andrzej Ledziński