



Zarząd Budynków Mieszaniowych -Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

41-800 Zabrze, pl. Warszawski 10
KRS 0000134793, Sąd Rejonowy w Gliwicach X, Wydział Gospodarczy KRS | Kapitał zakładowy: 35 149 500,00 zł



Kod budynku
010-01653

Zabrze, dn. 11.10.2017r.

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT BEZ STOSOWANIA USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZBM-TBS Spółka z o.o. 296/2017 REB I Nr 90/2017

**ZARZĄD BUDYŃKÓW MIESZKANIOWYCH - TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.
41-800 ZABRZE, PLAC WARSZAWSKI 10
DZIAŁAJĄC W IMIENIU I NA RZECZ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ
www.zbm-tbs.zabrze.pl**

OGŁASZA KONKURS OFERT

na wykonanie robót budowlanych, dostaw, usług:

Wymiana instalacji domofonowej (59 szt.) we wszystkich budynkach Wspólnoty Mieszaniowej „Osiedle Jodłowa” w Zabrzu.

Specyfikacja urządzenia:

- podwójne ramki montażowe ACO CDN-R-S2 – 59szt
- centrala domofonowa ACO CDN-P5 - 59szt
- panel listy lokatorów 17 N ACC - 59szt
- zasilacz - 59szt
- unifon INS-UP720 - 59szt
- brelok elektroniczny (po dwa na każdy lokal) - 808szt

Zakres prac do wykonania obejmuje:

- demontaż starego domofonu
- montaż nowego (kasety, unifon, zasilacz)
- remont pionów kablowych
- zaprogramowanie całej instalacji
- podłączenie elektrozaczepów

Szczegółowy wykaz budynków wraz z ilością klatek schodowych i ilością mieszkań w załączniku nr 3.

Wszelkie zezwolenia, uzgodnienia itp. wykonawcy załatwiać będą we własnym zakresie, jak również będą ponosić koszty z tym związane (jeżeli dotyczy).

Oferowana cena winna zawierać wszystkie składniki cenotwórcze.

W niniejszym konkursie ofert wykonawcy we własnym zakresie sami określą zakres - ilość - koniecznych prac oraz przedstawią wraz z ofertą szczegółowy kosztorys-(y) ofertowy-(e) i opisy technologii wykonania robót.

Termin realizacji zamówienia: **do uzgodnienia**

Informacji w sprawie zamówienia udziela REB I tel. (032) 271 18 82

Grzegorz Warzecha – Kierownik REB I

w godzinach urzędowania (tj. od godz. 7.00 do godz. 15.00)

Zamkniętą kopertę z ofertą należy złożyć w siedzibie Zamawiającego pok. nr 209

Termin składania ofert upływa dnia 26.10.2017r. o godz. 8:00

Centrala:

Rejony eksploatacji budynków:

tel. 32 37 33 900
fax 32 271 15 53

REB I - 32 271 18 82
REB II - 32 271 26 45

REB III - 32 271 03 15
REB IV - 32 271 29 40

REB V - 32 272 29 96
REB VI - 32 271 42 05

NIP: 648-000-17-28
REGON: 272091693

www.zbm-tbs.zabrze.pl

Koperta powinna być oznaczona :

ZBM-TBS - KONKURS OFERT – 296/2017 REB I Nr 90/2017

Wymiana instalacji domofonowej (59 szt.) we wszystkich budynkach Wspólnoty Mieszkaniowej „Osiedle Jodłowa” w Zabrze.

Otwarcie ofert odbędzie się bez udziału Wykonawców.

Protokół ze złożonych ofert zostanie umieszczony na stronie internetowej w terminie do 14 dni.

Informacje telefoniczne w sprawie złożonych ofert nie będą udzielane.

Wszystkie oferty otrzymane po ww. terminie nie będą rozpatrywane.

Oferta musi zawierać następujące dokumenty:

1. Formularz oferty określający oferowaną wartość realizacji przedmiotu zamówienia netto i brutto, gwarancja, termin wykonania zamówienia na Załączniku Nr 1 wraz z Załącznikiem Nr 2.
2. Szczegółowy kosztorys ofertowy
3. Do ofert prosimy dołączyć świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie (atesty, aprobaty) zaproponowanych przez wykonawcę materiałów oraz nazwę producenta.

UWAGA !

Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia dodatkowych negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

Zamawiający zastrzega sobie swobodę wyboru Wykonawcy i z tego tytułu Wykonawcom nie będą przysługiwały żadne roszczenia w stosunku do Zamawiającego.

Ostatecznego wyboru Wykonawcy dokona Zamawiający.

Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia jeżeli nie wpłynie żadna oferta Wykonawcy nie podlegająca odrzuceniu.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia nie stosuje się przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych i co się z tym wiąże przepisów dotyczących protestów, skarg i odwołań.

KIEROWNIK REB I
Grzegorz Warzecha

.....
 (pieczęć oferenta)

NIP
 REGON

FORMULARZ OFERTY

Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia w trybie konkursu ofert na :

.....

L.P.	DANE OFERTOWE	WYPEŁNIA FIRMA
1.	Całkowita wartość zamówienia w tym :	Cyfrowo : Słownie :
	a) wartość netto	Cyfrowo : Słownie :
	b) podatek Vat	Cyfrowo : Słownie :
2.	Gwarancja na wykonane roboty	
3.	Termin zakończenia prac	Data realizacji zamówienia :

Niniejszym oświadczam, że :

- zapoznałem się z warunkami zamówienia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- zapoznałem się z postanowieniami ogłoszenia i przyjmuję je bez zastrzeżeń,
- przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia,
- jestem związany z niniejszą ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia terminu składania ofert.

.....
 (miejscowość data sporządzenia)

.....
 (podpis wraz z pieczęcią osoby
 uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E

Nazwa oferenta

Adres

Numer telefonu

Numer fax

Oświadczam, że :

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Nie zalegam z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

.....
(miejsowość data sporządzenia)

.....
(podpis wraz z pieczęcią osoby
uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

OSIEDLE JODŁOWA		
Lp.	Adres	Ilość mieszkań
1	Barlickiego 16	6
2	Barlickiego 17	6
3	Barlickiego 18	6
4	Barlickiego 19	6
5	Barlickiego 21	9
6	Hauptmana 5	9
7	Hauptmana 6	9
8	Hauptmana 6a	6
9	Hauptmana 6b	9
10	Hauptmana 6c	6
11	Hauptmana 7	5
12	Hauptmana 8	6
13	Hauptmana 9	6
14	Hauptmana 10	6
15	Hauptmana 11	9
16	Hauptmana 12	4
17	Hauptmana 13	6
18	Hauptmana 14	4
19	Hauptmana 15	8
20	Hauptmana 16	4
21	Hauptmana 18	6
22	Hauptmana 20	9
23	Hauptmana 22	6
24	Jacka 21	6
25	Jacka 23	6
26	Jacka 25	8
27	Jacka 27	6
28	Jacka 29	8
29	Jodłowa 1	6
30	Jodłowa 3	9
31	Jodłowa 5	9
32	Jodłowa 7	6

33	Jodłowa 9	6
34	Jodłowa 11	6
35	Jodłowa 13	8
36	Jodłowa 15	6
37	Jodłowa 17	9
38	Jodłowa 19	8
39	Kamila 5	8
40	Kamila 6	9
41	Kamila 6a	6
42	Kamila 7	6
43	Kamila 8	6
44	Kamila 9	8
45	Kamila 10	6
46	Kamila 12	9
47	Kamila 14	8
48	Kamila 16	6
49	Luizy 1	8
50	Luizy 3	6
51	Luizy 5	8
52	Krucza 2	6
53	Krucza 4	6
54	Krucza 6	8
55	Krucza 8	6
56	Krucza 10	8
57	Krucza 12	6
58	Krucza 14	6
59	Krucza 16	6